



**CASA BURGACKER
NEUBAU VON DREI PUNKTHÄUSER
WOHNEN IM ALTER**

ORT BURGWEG,
3294 BÜREN A. A
BAUHERR BG BURGACKER
BAUJAHR 2013 - 2015
BAUZEIT 18 MONATE
BAUSUMME CHF 13 MIO
LEISTUNG 60% TL (PLANUNG)



**Neues beginnt mit einer Idee
unter Berücksichtigung der
Gegebenheiten und
Bedürfnisse der Nutzer**

Ausgangslage

Die Betreiberin war auf der Suche nach einer geeigneten Parzelle, um in Büren mehr Wohnen im Alter anbieten zu können. Demzufolge prüften wir einige in Frage kommende Grundstücke bis schliesslich das Idealste, angrenzend an das bestehende Altersheim, im Baurecht übernommen werden konnte.

Gebäudestruktur / Lage

qbus Architekten entwickelte das Projekt so, dass vom Altersheim her noch die schöne Aussicht bzw. Weitsicht gegen Süden gewährleistet wird und sich die Gebäude möglichst dezent in die Umgebung integrieren. Die drei Punkthäuser werden mit je einem Treppenhaus für fünf Wohnungen pro Geschoss effizient organisiert. Im Haus Nr. 1 konnte eine Physiotherapie-Praxis als Mieterin gewonnen werden. Ausserdem befindet sich im Erdgeschoss ein Aufenthaltsraum mit Küche und Terrasse als Treffpunkt mit Verpflegungsangebot für die Bewohner. Die zentrale Einstellhalle ist von jedem Haus aus, barrierefrei via Aufzug, erreichbar. Ein unterirdischer Korridor gewährleistet eine schnelle, geschützte Verbindung zwischen Alterswohnungen und Altersheim.

